



6 592 100
522 250

KAEV NR. K-29020
KAEVU Ø 400/315PPL
MAAPIND 13.54
RANT 13.54
PÕHI 10.85
TORUD Toru põhi
1.Ø160PVC 10.85
2.Ø160PVC 10.85

KAEV NR. K-29019
KAEVU Ø 800PPL
MAAPIND 13.70
RANT 13.70
PÕHI 11.01
TORUD Toru põhi
1.Ø160PVC 11.01
2.Ø160PVC 11.01

KAEV NR. K-29018
KAEVU Ø 400/315PPL
MAAPIND 13.73
RANT 13.73
PÕHI 11.18
TORUD Toru põhi
1.Ø160PVC 11.18
2.Ø160PVC 11.18

Olemasolev tuletorjее hüdrant

M 100%
3110 m²

EE 100%
9/5 450 1+2
3000 m²

KAEV NR. K-29017
KAEVU Ø 800PPL
MAAPIND 13.55
RANT 13.55
PÕHI 11.31
TORUD Toru põhi
1.Ø160PVC 11.31
2.Ø160PVC 11.31

Torustike läbimine krundist pos 2 kasutades suundpuurimist

KRUNDI POS 1 PLANEERITUD LIITUMISKAEVUD
Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga

KAEV NR. K-29015
KAEVU Ø 400/315PPL
MAAPIND 13.85
RANT 13.85
PÕHI 11.61
TORUD Toru põhi
1.Ø160PVC 11.61
2.Ø160PVC 11.61

Ühisveevärgi ühinevõrguühendus
Ühisveevärgi ühinevõrguühendus

Munakivi tee 9

L 100%
1077 m²

Hansu-Mäekalda

Olemasolev tuletorjее hüdrant

KRUNDI POS 1 PLANEERITUD LIITUMISKILP
side- ja elektrivõrguga

Kivi tee 6

Riigitee kaitsevöönd 30 m

Munakivi tee 10

Lepa tee 5

ÜHINEMISPUNKT sidekanalisatsiooniga

Lepa tee 4

Lepa tee 3

Erma tee 3

Erma tee 1

Erma tee 2

Erma tee 8

Erma tee L4

ÜHINEMISPUNKT elektrivõrguga
planeeritud jaotuskilp

TINGMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastrirüksuste piirid
- Planeeritavate krundide piirid
- Planeeritav hoonestusala
- Varem planeeritud hoonestusala
- Soovituslik hoone asukoht
- Olemasolevad hooned
- Olemasolev kergliiklustee
- Olemasolevad teed
- Olemasolevad puud
- Säilitatavad puud: harilik mänd/arukask/harilik kuusk
- Olemasolevad piirid
- Olemasolev kanalisatsiooni toru
- Olemasolev veetorstik
- Tehnorajatiste kaitsevöönd
- Tee kaitsevöönd 30 m välilise sõidurea servast
- Tee kaitsevöönd 10 m välilise sõidurea servast (kehtiv DP)
- Tee kaitsevööndi piiri ettepanek, 10 m välilise sõidurea servast
- Sissesõit krundile
- III / IV väärtusklassi haljastus
- K1 Planeeritav kanalisatsioonitrass
- K11 Planeeritav krundisise kanalisatsioonitrass
- V1 Planeeritav veetrass
- V11 Planeeritav krundisise veetrass
- V111 Planeeritav sidekaabelltrass
- W1 Planeeritav madalpinge maakaabelliin
- W11 Planeeritav krundisise madalpinge maakaabelliin
- Planeeritav maakraan (liitumispunkt)
- Planeeritav kanalisatsioonikaev (liitumispunkt)
- Planeeritav elektriliitumiskilp/jaotuskilp
- Tehnorajatiste servituudivajadusega ala
- Planeeritud juuresõidutee võimalik asukoht (täpsustub ehitusprojektiga)
- Planeeritud trupp
- Juurdepääsu servituudivajadusega ala

MÄRKUSED:

- Topo-geodeetilise alusplaani koostas OÜ AderGeo töö nr M100923, 15.10.2023. a (koordinaadid riiklikus L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis).
- Detailplaneeringu lahenduses on esitatud teede ja tehnorajatisete esmane võimalik lahendus ning hoonete asukohad ja haljastuslahendus on illustreeritud.